

Administrationsgrundlag for bade- og bådebroer



norddjurs
kommune

Indledning

Den 114 km lange kyststrækning har stor landskabelig og rekreativ værdi for kommunen. Derfor er det væsentligt, at der tages hensyn til landskabet, naturen og offentlighedens adgang, når der påtænkes opsætning af bade- og bådebroer. Dette administrationsgrundlag vedrører kun ansøgninger om åbne bade- og bådebroer, da Kystdirektoratet er myndighed når det handler om moler og lignende ”lukkede” anlæg samt anlæg i havne.

Lovgrundlag

Kommunen er bemyndiget til at meddele tilladelse til åbne bade- og bådebroer, i træ, jf. *Bekendtgørelse om bade- og bådebroer - (BEK nr. 232 af 12/03/2007)* på søterritoriet. Hvis der anvendes andre materialer, sendes ansøgningen til høring hos Naturstyrelsen Kronjylland.

Reglerne om opsætning af bade- og bådebroer reguleres efter *Bekendtgørelse af lov om kystbeskyttelse - (LBK nr. 267 af 11/03/2009)* § 16 a, jf. § 19, stk. 2.

Ansøgning om bade- og bådebroer

Ansøgningens indhold

Norddjurs Kommune har udarbejdet et ansøgningsskema som kan udfyldes online.

Indholdet i skemaet er følgende:

- Ansøgers oplysninger: navn, adresse, postnummer og by, tlf. nr. og e-mail.
- Oplysninger om matrikelforhold.
- Oplysninger om broens anvendelse.
- Oversigtskort eller luftfoto med præcis placering.
- Oplysninger om materialevalg samt farve.
- Plantegning (set fra oven) med angivelse af dimensioner forstået som længde og bredde på broen.
- Profiltegning (set fra siden) som viser broens nøjagtige udseende og derudover indeholder højde over vandet (dansk nulkote). Vanddybden langs broen og havbundens profil.

Principper ved behandling af ansøgninger

- Ansøgningen sendes først i en 14-dages nabohøring. Hvis der er bemærkninger, indgår disse i den samlede vurdering.
- Hvis broen er i andre materialer end træ, høres Naturstyrelsen Kronjylland.
- Natur- og landskabsinteresser vil blive lagt til grund for alle afgørelser.
- Der vurderes hvorvidt der er et reelt behov for broen.
- I tilladelsen kan der stilles vilkår for anvendelsesformen, eksempelvis kan anvendelsen begrænses til badning og dermed vil fortøjning af både forbydes.
- Badebroer må ikke anvendes til bådfortøjning. Bådejere henvises til benyttelse af lystbådehavne.
- Der gives som udgangspunkt ikke tilladelse til private broer ved enkelte boliger. Det anbefales at der søges om en fællesbro enten gennem grundejerforening, brolaug eller lignende.
- Kommunens afgørelse vil altid bero på en konkret vurdering.
- Når afgørelsen er truffet, meldes der enten afslag, som kan påklages i 4 uger til Kystdirektoratet, eller tilladelse som udnyttes når den 4-ugers klagefrist er udløbet.
- Naboer og andre interessenter får en kopi af tilladelsen.

Krav til udformning

Bade- og bådebroer bør ikke være længere og bredere end hvad der er nødvendigt, længden og bredden vurderes altid i ansøgningen. I vurderingen bliver der kigget på følgende:

- Bade- /bådebroen må ikke virke dominerende i landskabet.
- Mulighed for at kunne komme ud over sten- eller tangbælter.
- Mulighed for at komme ud til en rimelig badedybde.
- Broen skal altid holdes så neutral som muligt dvs. både i forhold til materialer, konstruktion og farver. Derudover skal brotypen være en åben pælebro eller en ponton- /flydebro. Den må ikke forsynes med brohoved.

- Særlige behov, såsom handicapvenlighed, kan tale for en anden udformning.

Standardvilkår for bade-/bådebroer i Norddjurs

Kommune

1. Der skal være offentlig adgang til alle bade- og bådebroer.
2. Adgang sker altid på eget ansvar.
3. En bade- / bådebro må aldrig forhindre eller besværliggøre offentlighedens adgang langs stranden jf. Naturbeskyttelseslovens § 22 (LBK nr. 951 af 03/07/2013).
4. Tilladelsen kan ikke overdrages til andre, uden kommunens tilladelse.
5. Broen kan, ved salg, overdrages sammen med ejendommen, men under forudsætning af, at ny ejer kender vilkårene.
6. Ejeren/ejerne skal vedligeholde broen i god og sikker stand. Såfremt broen ødelægges helt eller delvist skal beskadigede dele straks fjernes eller udskiftes.
7. Tilladelsen bortfalder 3 år efter udstedelse, hvis den ikke udnyttes, både ved nyetablering og retablering efter ødelæggelse, .
8. Hvis vilkårene i tilladelsen ikke overholdes, eller kommunen vurderer det nødvendigt, kan Norddjurs Kommune kræve broen fjernet for ejers regning. Hvis kommunen vurderer det nødvendigt, at den fjernes, kan det bero på, at broen har skadelige virkninger på kysten, eller hvis broen fremstår på en meget skæmmende måde.
9. Broen må ikke afmærkes eller forsynes med belysning medmindre det forlanges af Søfartsstyrelsen. Broen skal dog under opførelse, afmærkes med et sort flag på den yderste del.
10. Broen må ikke udstyres med flag eller møbleres.
11. Af hensyn til badesikkerhed skal broen overholde Dansk Standards norm for last på konstruktioner - DS 410.
12. En tilladelse er ikke ensbetydende med en godkendelse af konstruktionens sikkerhed eller stabilitet. Dette er ejernes eget ansvar.
13. Hvis broen delvist inddrages om vinteren, skal de yder 4 pæle række mindst 2 meter over vandet. Såfremt der ikke er pæle over vandet, må ingen del af broen række mere end 20 cm op over havbunden.

14. Nedlæggelse af bade- og bådebroer skal meddeles til Norddjurs Kommune.

Forhold til eksisterende broer

Visse steder langs kysten kan man finde private bade- og bådebroer, som er opsat uden tilladelse. Indtil 1975 måtte man opføre en åben pælebro, uden forudgående tilladelse, så længe den var offentlig tilgængelig og ikke besværliggjorde offentlig færdsel og ophold. Broer fra før 1975, må altså betragtes som lovlige.

I tilfælde af en ulovlig opført bade-/bådebro vil en ansøgning om lovliggørelse behandles på samme måde som var det en almindelig ansøgning. Det kan dog have den konsekvens at kommunen, efter en konkret vurdering, melder afslag på lovliggørelsen. Hermed skal broen fjernes. Det er muligt at få en tilladelse til en eksisterende bro, hvor der stilles krav om ændring af broens udformning og anvendelse.

Vedtaget i Miljø- og Teknikudvalget d. 26.01.2016